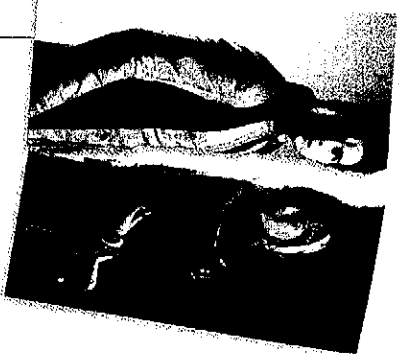


# Column

NOTARIS MR. FAZILAH LALMAHOMED BESPREEKT IN  
HAAR COLUMN EEN SITUATIE UIT DE DAGELIJKSE  
PRAKTIJK EN GEEFT HIERBIJ TIPS EN ADVIEZEN.

## Liefde verklaar je met je hart, trouwen doe je met je verstand.

Sluit de schoonfamilie uit!



### DE CASUS

Bij mij op kantoor zat Sandhya er verslagen bij. Ze barstte in tranen uit toen ik vroeg wat ik voor haar kon doen. "Mevrouw de notaris, ik zit in de problemen. Mijn ouders hadden mij bij mijn huwelijk een perceel geschonken in Suriname waarop Rakesh en ik zouden gaan bouwen. Ze waren zo blij voor me. Eindelijk had ik de man van dromen gevonden. Het ging ook zo hard. We waren verliefd. Ik vond het niet nodig, ondanks advies van mijn familie om huwelijksvoorwaarden op te maken toen we trouwden. Ik vertrouwde hem en was stapelverliefd. Eenmaal getrouwd ging het al snel mis. Hij was erg gemeen en kwam vaak laat en dronken thuis. Hij maakte me dan voor alles uit. Ik hield het niet uit en na een jaar ging ik terug naar mijn ouders. Nu claimt hij alles. Via zijn advocaat heeft hij laten weten dat hij zelfs de helft van de erfenis van mijn vader wil. Zo gemeen! Dat kan toch niet? Mijn vader is twee maanden geleden omgekomen bij een auto ongeluk. We zijn nog steeds niet officieel gescheiden. Zijn advocaat blijft maar met eisen komen. Notaris, wat moet ik doen?"

### DE RECHTSPEITEN

Wanneer twee personen in Suriname of in Nederland in het huwelijk treden, zonder vooraf naar een notaris te gaan om huwelijkse voorwaarden te maken, ontstaat volgens de wet automatisch een gemeenschap van goederen. Sandhya en Rakesh zijn daardoor over en weer gerechtigd tot elkaars goederen en ook aansprakelijk voor elkaars schulden. Wanneer het huwelijk tussen Sandhya en Rakesh wordt ontbonden door echtscheiding wordt Rakesh voor de helft eigenaar van het perceel dat Sandhya van haar ouders heeft gekregen. Hierbij gaat het dus niet alleen om de goederen die Sandhya vóór of tijdens het huwelijk gekocht of geschonken heeft gekregen, maar ook het aandeel van haar in de erfenis van haar vader (lees boedel) valt hieronder. In al deze gevallen wordt Rakesh voor de helft eigenaar.

### DE OPLOSSING: SLUIT DE SCHOONFAMILIE UIT

De ouders van Sandhya hadden dit kunnen voorkomen door bij de schenking van het perceel te bepalen dat alles wat Sandhya van hen verkrijgt niet zal vallen in een gemeenschap van goederen waarin zij is getrouwd of zal trouwen. Dit heet de uitsluitingclausule. Het gevolg van de uitsluitingclausule is dat Rakesh en, bij hertrouwen van Sandhya, ook haar nieuwe echtgenoot bij beëindiging van het huwelijk niet gerechtigd wordt tot het perceel. Deze uitsluitingclausule kan in geval van een erfenis ook worden opgenomen in een testament. De vader van Sandhya had zo kunnen voorkomen dat de erfenis die Sandhya van hem verkrijgt door zijn overlijden verdeeld moet worden met Rakesh.

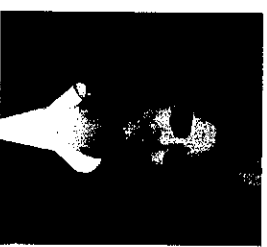


Foto: Henry Badeloe, VHB fotografie

Tekst:  
Fazliah Lalmahomed,  
notaris bij notaris Kantoor  
Sebok & Lalimahomed te  
Den Haag

Voor meer informatie  
over Notaris Kantoor  
Sebok & Lalimahomed  
zie advertentie in dit  
magazine.